

NUMERO DE CONTRATO:		FECHA:			
ARRENDATARIO:		SI	NO	N/A	
REQUISITOS PERSONA NATURAL		SI	NO	N/A	
P r e c o n t r a c t u a l	1	Solicitud por parte del interesado estableciendo objeto del arrendamiento, duración y los datos del codeudor si aplica			
	2	Fotocopia de cédula solicitante			
	3	Antecedentes Procuraduría actualizados			
	4	Antecedentes Contraloría actualizados			
	5	Antecedentes Judiciales actualizados			
	6	Certificado de medidas correctivas			
	7	Registro mercantil no mayor a 30 días			
	8	RUT			
	9	Garantía	Bien inmueble	Certificado de libertad y tradición del bien inmueble, el cual no puede contener ningún tipo de gravamen. Predial de la vigencia del bien inmueble que se adjunta como garantía al contrato de arrendamiento, con el fin de determinar la capacidad del bien para ser garantía del contrato.	
			Póliza de arrendamiento	Póliza de arrendamiento, debidamente constituida Recibo de pago de póliza	
			Pago anticipado	Constancia del pago por anticipado como garantía para suscribir el contrato	
	10	Análisis jurídico sobre conveniencia de suscribir el contrato			
	11	Análisis financiero sobre conveniencia de suscribir el contrato			
	12	Análisis técnico sobre conveniencia de suscribir el contrato			
	13	Consulta base deudores morosos del estado			
	14	Fotocopia de la cédula del codeudor en caso de que aplique			
	15	Antecedentes Procuraduría actualizados codeudor			
	16	Antecedentes Contraloría actualizados codeudor			
	17	Antecedentes Judiciales actualizados codeudor			
	18	Certificado de medidas correctivas codeudor			
19	Oficio de linderos en donde se realiza la identificación del bien y dónde se determina el valor del canon de arrendamiento del local o espacio comercial, emitido por el supervisor de arrendamientos, supervisor de mantenimiento y aprobado por la Gerencia				
Contractual	20	Contrato de arrendamiento			
	21	Acta de entrega del bien			
	22	Comunicaciones			
Postcontractual	23	Acta de recibo del bien y terminación			
Nombre y firma de quien revisa en dependencia jurídica		Nombre y firma de supervisor			
Fecha:					